

Broj: 01/1- 11- 1595/21
Prozor, 29. 6.2021. godine

Na temelju članka 9. Odluke o subvencioniranju rješavanja stambenog pitanja mladih u Općini Prozor-Rama (broj: 01-04-1265/21 od 25.05.2021. godine) i članka 4. i 7. Pravilnika o reguliranju subvencioniranja stambenog pitanja mladih (broj: 01/1-27-1358/21 od 01.06.2021. godine) Načelnik općine Prozor-Rama raspisuje

JAVNI POZIV za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih u općini Prozor-Rama

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva je podnošenje zahtjeva i utvrđivanje liste kandidata za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih u vidu refundacije dijela uloženi sredstava u iznosu od najviše 10.000,00 KM po korisniku.

II. UVJETI ZA SUBVENCIONIRANJE RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA MLADIH

Subvencioniranje se ostvaruje uz sljedeće uvjete:

1. Prihvatljivi korisnici subvencioniranja su braćni parovi koji u trenutku podnošenja zahtjeva nisu stariji od 40 godina, odnosno jedan od supružnika ne može biti stariji od 40 godina,
2. Podnositelj zahtjeva ili drugi supružnik nemaju u vlasništvu ili suvlasništvu drugi stan/kuću osim stana/kuće koja je predmet Javnog poziva
3. Podnositelj zahtjeva:
 - je u razdoblju od godinu dana do dana objave Javnog poziva kupio stan/kuću, ili
 - ima važeću građevinsku dozvolu i kuća je u fazi izgradnje, ili
 - ima u vlasništvu kuću koju je potrebno dovršiti
4. Podnositelj zahtjeva ima prebivalište i stvarno živi na području općine Prozor-Rama tijekom posljednje 3 godine do trenutka podnošenja prijave
5. Podnositelj zahtjeva izjavljuje da stambenu nekretninu koja je predmet potpore neće iznajmljivati, prodati ili otuđiti najmanje 5 godina.

III. DOKUMENTACIJA UZ ZAHTJEV PO JAVNOM POZIVU

Podnositelj zahtjeva je dužan uz popunjen i potpisan prijavni obrazac dostaviti sljedeću dokumentaciju u originalu ili ovjerenom kopiji ne starijoj od 90 dana:

1. Izvod iz matične knjige rođenih za podnositelja zahtjeva
2. Vjenčani list
3. Uvjerenje o kretanju-Obrazac PB4-A (MUP)
4. Potpisano i od strane nadležne općinske službe ovjerenu Kućnu listu
5. Uvjerenje nadležnog suda i Uvjerenje iz katastra da podnositelj zahtjeva i članovi njegovog zajedničkog kućanstva nisu vlasnici stana/kuće osim stana/kuće koja je predmet ovog poziva
6. Potpisano Izjavu podnositelja zahtjeva i njegovog supružnika ovjerenu od strane nadležne općinske službe u kojoj određuju zajedničkog podnositelja zahtjeva-Obrazac 1

7. Potpisanu izjavu podnosioca zahtjeva ovjerenu od strane nadležne općinske službe da on i njegov supružnik nemaju i nisu imali u vlasništvu nekretninu, osim nekretnine koja je predmet ovog Javnog poziva-Obrazac 2
8. Potpisanu i od strane nadležne općinske službe ovjerenu Izjavu da prodavač stana/kuće nije u srodstvu s podnosiocem zahtjeva niti s njegovim supružnikom u prvom ili drugom naslijednom redu (u slučaju kupnje stana/kuće)-Obrazac 3
9. Kod javnog bilježnika obrađen ugovor o kupoprodaji stana/kuće ili darivanju/nasljeđivanju kuće, građevinska dozvola, odnosno dokaz o vlasništvu stana/kuće koja je predmet ovog Javnog poziva
10. Potpisana i od strane nadležne općinske službe ovjerena izjava da se stambena nekretnina koja je predmet potpore neće iznajmljivati, prodati ili otuđiti najmanje 5 godina-Obrazac 4

Podnositelj zahtjeva uz gore navedenu dokumentaciju kojom dokazuje ispunjavanje uvjeta Javnog poziva prilaže potpisan i od strane nadležne općinske službe ovjeren Obrazac Izjave o suglasnosti za obradu osobnih podataka u svrhu provođenja Javnog poziva-Obrazac 5.

Obrazac Zahtjeva po Javnom pozivu za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih zajedno s ostalim potrebnim obrascima je objavljen na službenoj web stranici Općine, a može se preuzeti i u zgradi Općine Prozor-Rama (šalter sala), Ulica kralja Tomislava bb, Prozor.

Popunjen Zahtjev s potrebnom dokumentacijom može se predati osobno na protokol Općine Prozor-Rama ili putem pošte na adresu:

Općina Prozor-Rama
-Povjerenstvo za provođenje javnog poziva za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih-
Ulica kralja Tomislava bb
88440 Prozor
u koverti s naznakom „Prijava na javni poziv-NE OTVARATI“.

Javni poziv ostaje otvoren zaključno s 16.08.2021. godine

NAPOMENA:

Podnosioca zahtjeva zajednički određuju oba supružnika i po pravilu je to supružnik koji je vlasnik nekretnine, a kriterij starosne dobi se utvrđuje za onog supružnika koji ostvaruje povoljnije uvjete.

Planirani iznos sredstava po ovom Javnom pozivu je 100.000,00 KM.

Prijave na Javni poziv razmatrat će Povjerenstvo za provedbu Javnog poziva u skladu s odredbama Odluke o subvencioniranju rješavanja stambenog pitanja mladih u općini Prozor-Rama (broj 01-04-1265/21 od 25.05.2021. godine) i Pravilnika o reguliranju subvencioniranja stambenog pitanja mladih (broj: 01/1-27-1358/21 od 01.06.2021. godine). Prijave pristigle nakon 16.08.2021. godine Povjerenstvo će odbaciti kao neblagovremene.

Pravo na subvenciju ostvaruju kandidati s većim brojem bodova, a sve do iznosa predviđenog po Javnom pozivu.

Lista s popisom kandidata se objavljuje na službenoj web stranici Općine (www.prozor-rama.org) i oglasnoj ploči Općine Prozor-Rama.

Na Listu kandidata za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih Podnositelj Zahtjeva ima pravo na prigovor Načelniku u roku od 7 dana od dana objave Liste. Načelnik razmatra prigovor nakon čega pismeno obavještava podnosioca prigovora o donesenoj odluci po prigovoru.

Konačnu listu kandidata utvrđuje Načelnik i objavljuje na službenoj web stranici Općine i oglasnoj ploči Općine, nakon čega će kandidati koji su ostvarili pravo na subvenciju biti obavješteni o potpisivanju ugovora.

Općina Prozor-Rama ne snosi nikakve troškove sudionicima u Javnom pozivu, a prispjeli dokumenti se neće vraćati. Dodatne informacije vezane za Javni poziv mogu se dobiti isključivo pozivom na broj telefona: 036/771-910 ili upitom na mail nacelnik@prozor-rama.org

NAČELNIK
dr. Jozo Ivančević